



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Alhaurin Golf

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 83 m<sup>2</sup>

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Aufzug
- ✓ Möbliert

Erhöhtes Apartment im Erdgeschoss mit Panoramablick auf die Berge und den Golfplatz. Es liegt in der beliebten Urbanisation Alhaurin Golf und ist komplett mit schönen Möbeln ausgestattet. Das Anwesen besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer privaten Terrasse, einer voll ausgestatteten Küche, einem Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad, einem Doppel-Gästezimmer mit Einbauschränken und einem Gästebad.

Neben dem Clubhaus gibt es auch mehrere Bars und Restaurants in fußläufiger Entfernung.

Zur Ausstattung gehören Aufzug, Einbauschränke, Marmorböden, Solarium, private Terrassen, Klimaanlage warm/kalt, Doppelverglasung, Sicherheitsgitter und Busanbindung.

Dies ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit mit dem Potenzial, durch einen starken Vermietungsmarkt sowohl bei Kurz- als auch bei Langzeitmieten zusätzliche Einnahmen zu generieren. Der Zugang zur Küste/zum Strand dauert etwa 20 Minuten und zum Flughafen 30 Minuten. Die beliebten Städte Coín und Alhaurín El Grande sind eine 10-minütige Autofahrt entfernt.

Erdgeschosswohnung, Alhaurín Golf, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, bebaute Fläche 100 m<sup>2</sup>.

Umwelt: Urbanisation  
Zustand: Ausgezeichnet.  
Gemeinschaftspool.

Klimatisierung: Klimaanlage.

Aussicht: Berg, Golf, Landschaft, Panorama, Garten, Pool.

Merkmale: Aufzug, Einbauschränke, Verkehrsanbindung, private Terrasse, Abstellraum, en-suite Badezimmer, Marmorböden, Doppelverglasung, Restaurant.

Möbel: Vollständig möbliert.

Küche komplett ausgestattet.

Garten: Gemeinschaft.

Sicherheit: Geschlossener Komplex.

Parken: Offen, gemeinschaftlich, privat.

Öffentliche Dienstleistungen: Strom, Trinkwasser.

Kategorie: Weiterverkauf.



