

INMUEBLE EN RENTABILIDAD



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : La Duquesa

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich :

136 m²

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse

- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Nicht möbliert



IMMOBILIE VERMIETET. CHANCE FÜR INVESTOREN.

Was bedeutet eine renditestarke Immobilie? Eine renditestarke Immobilie zu haben bedeutet, dass der Eigentümer wirtschaftliche Vorteile aus seiner Immobilie durch Vermietung erzielt.

Aktuelle Miete: 663,01 €/Monat

Vertragsende: 10/2026

Keine Möglichkeit zur Innenbesichtigung.

Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie.

Hör auf zu suchen, dein neues Zuhause erwartet dich in Jardines de la Duquesa, Manilva! Wir präsentieren diese spektakuläre Wohnung zum Verkauf mit einer Fläche von 136 m², entworfen, um dir maximalen Komfort und Lebensstil an einem beneidenswerten Ort zu bieten. Diese Wohnung liegt in einem ruhigen und begehrten Wohngebiet und ist die perfekte Kombination aus Luxus und Gelassenheit. Betrete ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, das elegant auf verschiedene Terrassen übergeht, jeden Winkel mit natürlichem Licht füllt und einen perfekten Raum zum Entspannen und Genießen von Panoramablickten schafft. Die möblierte Küche bietet eine funktionale und attraktive Umgebung, während der Hauswirtschaftsraum Praktikabilität in deinen Alltag bringt. Mit 2 geräumigen Schlafzimmern und 2 modernen Bädern hast du den Platz und die Privatsphäre, die du brauchst. Einbauschränke bieten ausreichend Stauraum, um deinen Raum organisiert und ordentlich zu halten. Diese Immobilie ist mit einer Klimaanlageinstallation ausgestattet, sodass du das ganze Jahr über bequem bleibst. Es umfasst auch als untrennbare Anhänge einen Parkplatz und einen Abstellraum. Aber das ist noch nicht alles, mach dich bereit, entspannende Momente im Gemeinschaftspool und Garten zu genießen! Zusätzlich, wenn du ein Golfenthusiast bist, wirst du dich freuen zu erfahren, dass du nur 2 Minuten vom Strand entfernt und neben dem Duquesa Golf bist, was dir unendliche Unterhaltungsmöglichkeiten bietet.

Mittelgeschoss-Wohnung, La Duquesa, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 136 m².

Lage : Nähe Stadt, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Land, Panoramisch, Garten, Pool, Patio.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Abstellraum, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus,

Rücknahme.

