



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Arroyo de la Miel

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Ost

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 262 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 606 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Gästehaus
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Teilmöbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ W-lan
- ✓ Lagerraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill

\*\*\* Wir haben das Vergnügen dieses sehr geräumige 5/6 Schlafzimmer Einfamilienhaus anzubieten. Eine von nur 4 Villen in dieser Straße, welche nur 8 Minuten zu Fuß vom Bahnhof und anderen Annehmlichkeiten der Stadt Arroyo de la Miel entfernt liegt.

\*\*\*\* Diese Villa bietet eine hervorragende Größe von 343m<sup>2</sup> auf einem 606m<sup>2</sup> Grundstück, dazu gehören ein Schwimmbad und eine Doppelgarage sowie eine helle und luftige 2 Zimmer Wohnung mit separatem Eingang im Obergeschoss. Ideal für die Vermietung oder für ein Familienmitglied.

\*\*\*\* Sehr geräumige voll ausgestattete Küche mit allen Geräten.

\*\*\*\* Die Immobilie ist ideal gelegen, nur 3 Minuten von der Autobahn entfernt, um entweder zum Flughafen Malaga (15 Minuten), in die Stadt Malaga (25 Minuten) oder nach Marbella (35 Minuten) zu pendeln.

\*\*\*\* Besichtigungen werden dringend empfohlen, um diese extrem geräumige Familien-Unterkunft voll schätzen zu können.

Freistehende Villa, Arroyo de la Miel, Costa del Sol.  
5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 262 m<sup>2</sup>, Terrasse 66 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 606 m<sup>2</sup>.

Lage : Dorf, Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Ost.

Zustand : Zufriedenstellend.

Pool : Privat.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Land, Garten, Pool, Städtisch, Straße.

Merkmale : Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Gästewohnung, Abstellraum, Bad en Suite, Marmorfußboden, Grill, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Privat.

Parkmöglichkeit : Garage, Überdacht, Mehrere, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

[info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es)



