



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Westen

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 807 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3500 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Möbliert

- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Terrasse
- ✓ Whirlpool

- ✓ Gymnasium
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Grill

Entdecken Sie eine beeindruckende moderne Villa im renommierten Enklave von Monte Mayor, Benahavís. Neu erbaut im Jahr 2023, bietet diese vierstöckige Villa 807 Quadratmeter Wohnfläche auf einem weitläufigen Grundstück von 3500 Quadratmetern.

Beim Betreten werden Sie von atemberaubenden Panoramablickten auf ruhige Berge und üppige Landschaften begrüßt, die die perfekte Kulisse für ein luxuriöses Erlebnis bieten. Mit fünf geräumigen Schlafzimmern und ebenso luxuriösen Badezimmern bietet diese Villa ausreichend Platz für persönliche Entfaltung. Ihr fließendes Design über vier Ebenen bietet verschiedene Bereiche für Unterhaltung, Entspannung und luxuriöses Wohnen.

Die Küche, ausgestattet mit hochwertigen Miele-Geräten, ist ein wahres Paradies für Küchenliebhaber. Darüber hinaus zeichnet sich die Villa durch ihre voll möblierten Innenräume, einen Innenpool und einen exklusiven Spa-Bereich aus, die das Konzept des Luxuslebens auf ein neues Niveau heben.

Auch das Leben im Freien ist außergewöhnlich, mit großzügigen Terrassen und einem privaten Garten, die Momente der Ruhe bieten. An sonnigen Tagen lädt der private Pool zu erfrischenden Schwimmen ein.

Für zusätzlichen Komfort verfügt die Villa über eine überdachte Parkmöglichkeit für zwei Autos und eine großzügige Einfahrt. Die Lage ist ideal, nur 8 Autominuten von Gourmetrestaurants und 15-20 Autominuten von Geschäften, Schulen und dem Strand entfernt, vereint diese Villa Luxus und Zugänglichkeit perfekt.

Mehr als nur eine Immobilie, ist diese Villa eine Erklärung für einen Lebensstil, der Luxus, Modernität und Neuanfänge vereint.



