



**Art der Immobilie :** Wohnung  
**Standort :** Estepona  
**Schlafzimmer :** 2  
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich  
**!orientacion :** Süd-Ost  
**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 120 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Gymnasium
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage
- ✓ W-lan
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Allzweckraum

FANTASTISCHE ERDGESCHOSSWOHNUNG IN ERSTER STRAND-URBANISATION! Das Hotel liegt nur 100 Meter vom Strand entfernt, wo Sie lange Spaziergänge am Meer genießen können. Die Urbanisation liegt ZWISCHEN ESTEPONA UND SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, BEIDE NUR 10 MIN MIT DEM AUTO. In der Nähe von Supermärkten, Schulen und Hospiten, und ganz in der Nähe des neuen Luxus-Einkaufszentrums Laguna Village. Die Wohnung hat einen breiten Eingang mit einfachem Zugang von der Straße, vom Eingang sind die verschiedenen Räume des Hauses verteilt, mit auf der einen Seite das geräumige Wohnzimmer mit Kamin und Zugang zur großen Terrasse, die direkt mit dem Garten kommuniziert, es hat auch eine große voll ausgestattete Küche mit einem großen Fenster und Platz für einen Tisch, hat auch zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken und beide mit eigenem Bad, das Schlafzimmer mit Doppelbett hat direkten Zugang zur Terrasse. Die Wohnung befindet sich an einer Ecke, so dass sie viel Privatsphäre genießt, sowie den Komfort, einen großen Garagenplatz und einen großen Abstellraum zu haben. Die Urbanisation verfügt über schöne Gemeinschaftsbereiche mit Gärten, Springbrunnen, Swimmingpools, eine Strandbar, einen Fitnessraum, einen Gemeinschaftsparkplatz und einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst. Eine großartige Gelegenheit, in einem Strandkomplex in erster Linie zu wohnen. WIR EMPFEHLEN IHREN BESUCH!





