



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Puerto Banús

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Südwesten

!vistas : Meeresblicke

!parking : 1 Tiefgarage

Hausbereich : 182 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium
- ✓ Grill
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware
- ✓ W-lan
- ✓ Gymnasium
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

Wunderschönes Duplex-Penthouse in einer der prestigeträchtigsten Urbanisationen vor dem Strand in Puerto Banús. Der Komplex bietet ein ausgezeichnetes Maß an Sicherheit, tropische Gärten mit Bächen, Teichen und Schwimmbädern, Fitnessraum, Spa (Jacuzzi, Sauna, Dampfbad), Spielzimmer und direkten Zugang zur Promenade und Strand. Das Anwesen wurde renoviert und besteht aus: Wohn / Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse nach Süden und mit Blick auf die Gärten; Voll ausgestattete Küche; Waschküche und Speisekammer; Obergeschoss mit Hauptschlafzimmer en suite und Zugang zu einer großen Terrasse mit Grillplatz; ein weiteres Schlafzimmer en suite und ein separates Gästebad. Das 3. Badezimmer wurde geöffnet, um in den großzügigen Wohn-/Essbereich integriert zu werden, kann aber leicht wieder abgetrennt werden. Dazu gehören zwei Parkplätze und ein Abstellraum in der Tiefgarage. Ein fabelhaftes Luxus-Apartment, nur wenige Schritte vom Meer und Puerto Banús entfernt!



