



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Costalita

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 3

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!vistas : Bergblick

!parking : Offener Privatparkplatz

Hausbereich : 170 m²

Grundstücksfläche : 500 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ W-lan
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Solarium
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Weiße Ware

Fantastisch renoviertes, modernes Penthouse mit Dachterrassentraum in strandlage von Costalita Beach.

2 Wohnungen in einer:

Willkommen in diesem renovierten Penthouse in wunderschöner Strandseite von Sunbeach Costalita. Egal, ob Sie ein Investor oder eine Familie sind, die zusätzlichen Platz benötigt, dieses Maisonette ist perfekt für Sie. Mit vier Schlafzimmern und drei brandneuen Badezimmern bietet es viel Platz für alle. Die neue offene Küche eignet sich perfekt für gemütliche Abende und die möblierte Terrasse bietet einen atemberaubenden Garten/ und Poolblick. Jedes Schlafzimmer verfügt außerdem über Juliette-Balkone, die für ein helles und geräumiges Ambiente sorgen.

Aber das ist noch nicht alles - zu diesem Maisonette gehört auch eine 85 m² große Dachterrasse, die in eine offene Wohnung mit einem Schlafzimmer umgewandelt wurde. Mit separatem Eingang kann es unabhängig vermietet werden, was es zu einer hervorragenden Geschäftsmöglichkeit über Airbnb macht. Tatsächlich sind beide Wohnungen derzeit erfolgreich vermietet und bieten dem neuen Käufer eine tolle Rendite und Optionen.

Dieses Penthouse Maisonette liegt nur 5 Gehminuten vom Strand und der Promenade von Costalita entfernt und befindet sich auch in der Nähe von Supermärkten, Apotheke sowie Restaurants. Ein Wochenmarkt rundet die einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs ab. Die Urbanization selbst verfügt über zwei Gemeinschaftspools und tropische Gärten, das eine natürlich schöne und entspannte Umgebung bietet.

Innen ist das Objekt hell, modern und geschmackvoll eingerichtet. Es verfügt über alles, was Sie für ein zweites Zuhause benötigen, es gibt viel Platz zum Beispiel im Hauswirtschaftsraum oder in den Garderoben Einbauschränken. Für Komfort sorgen auch das en suite Bad, begehbare Duschen, wie auch eine warm und kalt einstellbare Kaltklimaanlage.

Dank der günstigen Lage, nur 10 Autominuten von Marbella, Estepona und Benahavis entfernt, bietet dieses Penthouse Maisonette sowohl für den Urlaub als auch für den Wohnzweck. Lassen Sie nicht die Gelegenheit, diese fantastische Immobilie zu besichtigen. Bei Fragen sowie Besichtigungswunsch stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.



