



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :**

177 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Teilmöbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

Diese Wohnung in Calahonda bietet mit ihren 177 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und 78 m<sup>2</sup> Nutzfläche ein einzigartiges Wohnenerlebnis im Erdgeschoss. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei moderne Bäder und eine große Außenterrasse sowie einen privaten Garten von 70 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist in einem ausgezeichneten Zustand und hat eine Süd-Ost-Ausrichtung, die für natürliches Licht sorgt. Es verfügt außerdem über eine Einbauküche, einen Innenhof und einen Aufzug. Individuelle Heizung und Klimaanlage sorgen das ganze Jahr über für Komfort, während die Porzellanböden für einen Hauch von Eleganz sorgen.

Nur eine Minute von den Geschäften und fünf Minuten vom Strand und dem Küstenpfad entfernt, ist diese Wohnung ideal für alle, die in der Nähe des Meeres wohnen möchten. Der private Garten und die drei Terrassen bieten Ausblicke und Freiräume zum Genießen. Die Wohnanlage verfügt über gepflegte Gärten und einen großen Gemeinschaftspool, was sie zu einem perfekten Ort zum Entspannen und Vergnügen macht.

Diese Immobilie stellt eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein Haus mit allen Annehmlichkeiten und dem Vorteil der Nähe zum Geschäftszentrum und zum Strand suchen. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, eine Wohnung zu erwerben, die so viel zu bieten hat.





