



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Alhaurín el Grande

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Südwesten

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 318 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 801 m<sup>2</sup>

- ✓ Kamin
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Allzweckraum
- ✓ Nicht möbliert

Schöne Villa in einem bekannten Villenviertel in Alhaurin el Grande.  
Eines der seltenen Häuser mit einem sehr großen Keller/Garage (4 Autos Minimum).  
Massiv und solide gebaut.  
Durch die große Eingangstür betreten Sie die Halle, links davon befindet sich die Zugangstreppe zum Keller/Garage sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.  
Auf der rechten Seite befindet sich der Korridor zu 2 Schlafzimmern und dem Badezimmer mit begehbare Dusche.  
Auf der linken Seite des Flurs befindet sich das Wohnzimmer mit sehr hoher, schöner Decke und direktem Zugang zur geräumigen, modernen Küche mit allen Geräten.  
Neben der Küche gibt es einen Abstellraum und eine Waschküche.  
Geräumiger Garten mit großem Pool und Außenküche mit Toilette und Dusche.  
Terrasse am Wohnzimmer und Küche ist groß und teilweise überdacht.



