



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** El Rosario

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 180 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Kamin

✓ Allzweckraum

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

✓ Einbauschränke

✓ Alarmsystem

✓ Terrasse

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

✓ Lagerraum

✓ Aufzug

✓ Weiße Ware

+34 951 550 565

✓ Nicht möbliert

✓ Klimaanlage

Erstaunlich 4 Schlafzimmer Penthouse mit atemberaubendem Blick auf das Meer und den Golfplatz von Marbella Golf! Das Hotel liegt in der exklusiven Urbanisation von El Lagar del Rosario, ist diese Eigenschaft perfekt für diejenigen, die für einen luxuriösen Lebensstil suchen. Mit nur 18 Nachbarn bietet diese Urbanisation Privatsphäre und Ruhe. Genießen Sie den großen Gemeinschaftsgarten mit Swimmingpool und entspannen Sie sich auf der privaten Terrasse mit herrlichem Meer- und Golfblick. Die Innenausstattung umfasst ein großes Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine geräumige Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum und ein Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und Bad en-suite. Darüber hinaus gibt es drei weitere Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und zwei mit Meerblick. Hervorragende Bauqualitäten wie Klimaanlage, Heizung und Doppelverglasung garantieren maximalen Komfort. Außerdem gehören ein Innen- und ein Außenparkplatz für Besucher sowie ein Abstellraum zum Angebot. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einzigartige Immobilie in der Urbanisation zu erwerben, rufen Sie uns jetzt an und kommen Sie und sehen Sie es!



Eigenschaften:

- Bebaute Fläche: 252 m<sup>2</sup>
- Wohnbereich: 210 m<sup>2</sup>
- 4 Schlafzimmer
- 4 Bäder
- Einbauschränke
- Abstellraum
- Aus zweiter Hand/Guter Zustand
- Baujahr: 2004
- Heizung Warm-/Kaltpumpe: Erdgas
- 2. Stock, außen
- Mit Aufzug
- Südlage
- Stellplatz im Preis inbegriffen
- Klimatisierung
- Schwimmbad
- Garten

Das Objekt liegt in der Nähe von Las Chapas College, Geschäfte und Restaurants, und nur 10 Minuten von Marbella. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, in einem Luxus-Penthouse mit spektakulärem Blick zu leben, rufen Sie uns jetzt für weitere Informationen und eine Besichtigung zu vereinbaren!



