



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Estepona

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

168 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Weiße Ware
- ✓ W-lan
- ✓ Lagerraum
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Möbliert

Willkommen in diesem exklusiven, atemberaubenden Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2,5 Bädern, das perfekt nach Süden ausgerichtet ist und direkt am Strand von Estepona liegt. Diese luxuriöse Residenz bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer.

Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einem hellen Wohnbereich mit raumhohen Fenstern und Marmorfußböden begrüßt, der Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbindet. Der offene Grundriss umfasst eine schöne Küche mit Smeg-Küchengeräten und einen geräumigen Essbereich.

Im Obergeschoss bietet die Master-Suite einen atemberaubenden Panoramablick auf das Meer und verfügt über ein eigenes Bad und viel Stauraum sowie eine gemeinsame Terrasse mit dem zweiten Schlafzimmer. Die beiden weiteren Schlafzimmer teilen sich ein sehr schön renoviertes Bad.

Im Außenbereich bietet die großzügige Terrasse Platz für eine schöne Sitzecke, Sonnenliegen sowie einen großen Esstisch für 6 Personen, perfekt, um den atemberaubenden Meerblick zu genießen. Die Bewohner haben auch Zugang zu den Gemeinschaftseinrichtungen wie Pool und Garten, die nur wenige Meter vom Meer entfernt sind.

Im Süden von Estepona gelegen, bietet dieses Penthouse Ihnen einen luxuriösen Lebensstil an der Küste mit Weltklasse-Annehmlichkeiten und kulturellen Attraktionen in der Nähe.



