

**INMUEBLE OKUPADO A LA VENTA**



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Riviera del Sol

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 359 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ In Gehweite zum Strand

✓ Terrasse

✓ Nicht möbliert



## IMMOBILIE BESETZT. SPEZIAL FÜR INVESTOREN.

Die Immobilie wird übertragen, ohne dass der Verkäufer den aktuellen Erhaltungszustand, die Besetzung, die Vermietung, Dienstleistungen und Versorgungsleistungen kennt. Keine Möglichkeit zur Innenbesichtigung. Die Fotos könnten nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie entsprechen.

Entdecken Sie Eleganz und Komfort in diesem geräumigen Reihenhaus in Riviera del Sol, Mijas! Mit einer großzügigen Konstruktionsfläche von 359 m<sup>2</sup> auf drei Etagen bietet diese Immobilie eine einzigartige Kombination aus Stil und Funktionalität.

Das Untergeschoss ist für einen Weinkeller und eine große Garage vorgesehen, die zusätzlichen Platz für Lagerung und Komfort bietet. Das Erdgeschoss mit ca. 302 m<sup>2</sup> verfügt über eine Eingangshalle, ein helles Wohn- und Esszimmer mit Kamin, ein Schlafzimmer mit Bad und Einbauschränken, eine Gästetoilette sowie eine möblierte und ausgestattete Küche mit separatem Essbereich. Zwei überdachte Terrassen vervollständigen diese Ebene und bieten ideale Plätze, um die frische Luft und die Umgebung zu genießen.

Im Obergeschoss erwarten Sie drei Schlafzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage, zwei komplette Badezimmer und drei Terrassen, von denen zwei überdacht sind. Die beeindruckende Aussicht auf das Mittelmeer und die Berge machen dieses Reihenhaus zu einem außergewöhnlichen Ort. Das Grundstück, auf dem sich die Immobilie befindet, erstreckt sich über 341 m<sup>2</sup> und bietet eine großzügige und ruhige Umgebung.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem Reihenhaus zu leben, das Luxus und Funktionalität vereint. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Details und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Reihenhaus Stadthaus, Riviera del Sol, Costa del Sol.  
4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 359 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Pool : Gemeinschaftlich.

Aussicht : Panoramisch, Städtisch.

Merkmale : Private Terrasse.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Nicht Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.

