



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** La Duquesa

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Nordost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Straße

**Hausbereich :** 125 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Terrasse

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Solarium

✓ Einbauschränke

✓ Nicht möbliert

Fabelhaftes und geräumiges Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern in La Duquesa, in einer geschützten Urbanisation mit gepflegten Gärten und 3 Gemeinschaftspools.

Im Erdgeschoss Küche, Bad und 1 Schlafzimmer mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse. Im Obergeschoss 2 Schlafzimmer und 2 Bäder. Eines der Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auch eine große Terrasse / Solarium auf dieser Etage mit viel Sonnenlicht den ganzen Tag.

Die Urbanisation hat keine LPO, die derzeit in den Prozess der von der Gemeinschaft der Eigentümer erhalten wird, und wird voraussichtlich innerhalb weniger Monate bereit sein.

Reservierungsanzahlung von 20% erforderlich, der Rest nach Erhalt der LPO.

Dies ist eine Investitionsmöglichkeit, um unter den Kosten für den Bau einer solchen Eigenschaft zu kaufen.



