



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Benalmadena Costa

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 38 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Weiße Ware
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse

Willkommen in der exklusiven Enklave von Puerto Marina, Benalmádena!

Wir freuen uns, Ihnen eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in dieser strandnahen Wohnung vorstellen zu können, nur einen Steinwurf vom renommierten Puerto Marina entfernt. Mit einer erstklassigen Lage und erstklassigen Annehmlichkeiten bietet diese Wohnung einen unvergleichlichen Küstenlebensstil.

Mit 60 Quadratmetern Wohnfläche und einer nach Osten ausgerichteten Terrasse bietet diese Wohnung ein außergewöhnliches Potenzial für eine Renovierung nach Ihren Wünschen und Vorlieben. Obwohl Renovierungsarbeiten erforderlich sind, machen die strategische Lage und die Nähe zu lokalen Sehenswürdigkeiten sie zu einer äußerst attraktiven Investitionsmöglichkeit.

Diese Wohnung ist nicht nur eine hervorragende Option, um Ihren eigenen Strandurlaub zu genießen, sondern bietet auch eine lukrative Möglichkeit auf dem Markt für Ferienvermietungen. Die erstklassige Lage und das Potenzial, in einen modernen und einladenden Raum umgewandelt zu werden, garantieren eine attraktive Rendite für diejenigen, die ihr Immobilienportfolio diversifizieren möchten.

Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, Teil der exklusiven Gemeinschaft von Puerto Marina zu werden. Kontaktieren Sie [info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es) für weitere Informationen und machen Sie [www.immomen.es](http://www.immomen.es) zur Verwirklichung Ihrer Investitionsträume an **+34 951 550 565** der Costa del Sol.



