



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Marbesa

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 532 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 958 m<sup>2</sup>

✓ In Strandnähe

✓ Alarmsystem

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Weiße Ware

✓ Einbauschränke

✓ Klimaanlage

Villa, Strandlage, Eingerichtete Küche, Parkplatz: Autoeinstellplatz, Pool: Privat, Garten: Privat, Ausrichtung Süden  
Aussicht: exzellent, Garten, Offen, Angenehm, Pool, Meer, Umgebung, Wohnanlage, Sehr gut.  
Merkmale 2 Parkplätze, 24-Std-Sicherheitssystem, 5-10 Minuten zum Golfplatz, 5 Minuten zu den Geschäften,  
Klimaanlage warm/kalt, Für höchste Ansprüche, Freizeiteinrichtungen nah, Eingerichtete Küche, Nähe zum  
Golfplatz, In Schulnähe, Nähe zum Tennisplatz, Freistehende Villa, Esszimmer mit Kamin, Doppelverglasung,  
Dusche en-suite, Erstklassiger Zustand, Einbauschränke, Ausblick auf Garten und Pool, Gutes Vermietpotenzial,  
Heizung, elektrischer Durchlauferhitzer, Ideal für Familien, Einwandfreier Zustand, Landschaftsgärten,  
Wohnzimmer mit Essecke, Wohnzimmer mit Kamin, Luxus-Ausstattung, Große Haushaltsgeräte, Viele Extras,  
Moderner Stil, Mehrzweckraum, Nahe Freizeiteinrichtungen, Verkehrsgünstig gelegen, Luxuriöse Einbauküche,  
Anwesen mit viel Prestige, Bevorzugte Lage, Privater Pool, Hochwertige Residenz, Ruhige Lage, Wohngegend,  
Sicherheitssystem, Begehrte Gegend, Fußbodenheizung in den Bädern, Mehrere Terrassen, Strand zu Fuß  
erreichbar, Restaurant zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtzentrum zu Fuß erreichbar, Gepflegte  
Anlage, Attraktiv.



