



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Manilva

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Ost

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 113 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 33 m<sup>2</sup>

- |                  |                  |                               |
|------------------|------------------|-------------------------------|
| ✓ W-lan          | ✓ Beheizter Pool | ✓ Behindertengerechter Zugang |
| ✓ Einbauschränke | ✓ Domotik        | ✓ Golf-Anwesen                |
| ✓ Lagerraum      | ✓ Alarmsystem    | ✓ Zentralheizung              |
| ✓ Aufzug         | ✓ Allzweckraum   | ✓ Terrasse                    |
| ✓ Teilmöbliert   | ✓ Klimaanlage    |                               |

Geräumige Wohnung mit einem Schlafzimmer, privatem Garten und großer Terrasse in einer bewachten Urbanisation mit 2 Swimmingpools (einer überdacht und im Winter geöffnet). Tiefgarage, Abstellraum. Nur wenige Minuten mit dem Auto zum Strand. Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung, Klimaanlage. Ein günstiges Angebot als Zweitwohnsitz oder als Investition.

Erdgeschosswohnung, Manilva, Costa del Sol.  
1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 113 m<sup>2</sup>, Terrasse 25 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 33 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Stadt, Nähe Wald, Siedlung.

Orientierung : Ost, West.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich, Innen, Geheizt.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Fußbodenheizung.

Aussicht : Garten.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Handicapfreundlich, Marmorfußboden, Doppelverglasung, Haus-Steuerung, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Alarm, 24-Stunden-Überwachung.

Parkmöglichkeit: Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Anschlüsse : Gas.

Kategorie : Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Weiterverkauf.



