



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Casares Playa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Bergblick

**Hausbereich :**

147 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Terrasse

- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ Tennisplatz
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage



## VERMIETETE IMMOBILIE. CHANCE FÜR INVESTOREN.

Was bedeutet eine Immobilie in Rentabilität? Eine Immobilie in Rentabilität bedeutet, dass der Eigentümer durch deren Vermietung wirtschaftliche Vorteile erzielt.

Aktuelle Miete: 695,87 €/Monat

Vertragsende: 08/2027

Besichtigung des Innenraums nicht möglich.

Die Fotos können nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie entsprechen.

Entdecken Sie Ihr Refugium der Ruhe in der exklusiven Urbanisation Casares Golf Garden! Wir präsentieren Ihnen diese unglaubliche Wohnung zum Verkauf, perfekt für diejenigen, die ein Zuhause inmitten von natürlicher Schönheit und Frieden suchen. In einer ruhigen Wohngegend gelegen, bietet Ihnen diese Immobilie eine großzügige Fläche von 147 m<sup>2</sup>, bei der jedes Detail sorgfältig gestaltet wurde, um Ihnen Komfort und Eleganz zu bieten. Beim Betreten werden Sie von einem geräumigen Wohnzimmer begrüßt, der perfekte Ort, um sich zu entspannen und unvergessliche Momente mit Ihren Lieben zu genießen. Die möblierte Küche wird Sie inspirieren, köstliche Mahlzeiten zu kreieren. Die Immobilie verfügt auch über 2 Schlafzimmer und 2 vollständige Badezimmer, die Ihnen Privatsphäre und Komfort in jeder Ecke bieten. Das Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre sorgt. Einbauschränke bieten Ihnen einen organisierten und funktionalen Raum für Ihre Sachen und halten alles an seinem Platz. Doch das ist noch nicht alles, diese Urbanisation bietet Ihnen großartige Annehmlichkeiten. Ebenfalls enthalten sind ein Garagenplatz und ein Abstellraum für mehr Sicherheit und Platz. Genießen Sie ein erfrischendes Bad im Gemeinschaftspool und entspannen Sie in den wunderschönen Gärten, die Sie umgeben und eine ruhige und entspannende Atmosphäre schaffen. Die Lage dieser Immobilie ist einfach außergewöhnlich. Casares Golf Garden ist bekannt für seine landschaftliche Schönheit und seine ruhige Umgebung, die es Ihnen ermöglicht, den Frieden und die Ruhe zu genießen, die Sie so sehr suchen. Zudem befinden Sie sich in der Nähe von renommierten Golfplätzen und einer Vielzahl von Dienstleistungen und Annehmlichkeiten.

Erdgeschosswohnung, Casares Playa, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 147 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Berge, Golf, Land, Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Tennisplatz, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus.

