



Art der Immobilie : Landhaus

Schwimmbad : Ja

Hausbereich : 109 m²

Standort : Fortuna

Grundstücksfläche : 1800 m²

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 3

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

✓ Grill

. Willkommen in deiner Oase der Ruhe mitten in der Natur! Dieser rustikale Landsitz bietet die perfekte Balance zwischen Raum, Komfort und ländlichem Charme. Mit einem Grundstück von 1800m² bietet dieses Anwesen einen idyllischen Lebensstil im Herzen der natürlichen Landschaft von Los Periquitos, Fortuna. Beim Betreten dieses Anwesens werden Sie von 109m² reinem Komfort in Form eines gemütlichen Chalets begrüßt. Genießen Sie geräumige Bereiche, darunter ein helles Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer für erholsamen Schlaf und zwei Badezimmer, eines davon en suite für einen zusätzlichen Hauch von Luxus. Die separate Küche lädt Sie ein, Ihre kulinarischen Fähigkeiten zu erkunden, während der separate Wasorraum die Praktikabilität für Ihren Alltag erhöht. Mit doppelt verglasten Fenstern und Fliegengittern ist jede Ecke dieses Hauses für Ihren Komfort und Ihre Ruhe ausgelegt, wobei eine Luftkammer darunter für eine feuchtigkeitsfreie Umgebung sorgt. Darüber hinaus verfügt es über 12 Solarpaneele, die eine nachhaltige Energiequelle garantieren und Ihre Umweltbelastung reduzieren. Sie finden auch eine große geschlossene Garage von 31m² und eine Veranda von 42m² mit perfekter Ausrichtung. Aber die Wunder dieser Immobilie enden nicht im Inneren. Tauchen Sie ein in Ihren eigenen privaten Salzwasserpool, umgeben von einem Bereich von 203m² mit Kunstrasen und einer Chill-out-Zone, die die perfekte Kulisse für Entspannung und Outdoor-Unterhaltung schafft. Haben Sie Gäste? Ein separates Apartment von 32m², ausgestattet mit allem Komfort, bietet den idealen Raum, um Familie, Freunde oder sogar zusätzliches Einkommen durch Vermietungen unterzubringen. Auf dem Grundstück finden Sie auch einen großen Abstellraum von 15m², in dem Sie alles aufbewahren können, was eine Gesamtbaufäche von 261m² auf dem Grundstück ergibt. Darüber hinaus ist dieses Anwesen ein Paradies für Naturliebhaber, mit 32 Obstbäumen, die die Luft mit köstlichen Aromen und Geschmacksrichtungen erfüllen. Genieße Outdoor-Treffen mit einem Grill, um deine Lieblingsgerichte zu grillen, während der überdachte Parkplatz mit Platz für zwei große Autos die Sicherheit deiner Fahrzeuge gewährleistet. Nur 1,5 km vom beeindruckenden Stausee von Santomera entfernt bietet dir dieses Anwesen die Ruhe des Landes, ohne zu weit von den Annehmlichkeiten des Stadtlebens entfernt zu sein. Mit Fortuna nur 10 Autominuten entfernt, wo du verschiedene Spas zum Entspannen und Genießen findest; Murcia Stadt 25 Minuten entfernt, der Flughafen von Alicante 40 Minuten entfernt und Einkaufszentren wie C.C. Nueva Condomina und Ikea nur 15 Minuten entfernt, bietet dir dieser Landsitz das Beste aus beiden Welten: ländliche Gelassenheit und



