



**Art der Immobilie :** Kommerziell

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :**

160 m<sup>2</sup>

**Standort :** Orihuela Costa

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 1

✓ Terrasse

. Ausgezeichnete Gewerbeimmobilie, nur wenige Meter vom Meer und dem Strand von Playa Flamenca (Orihuela Costa) entfernt. Es verfügt über 160 m<sup>2</sup>, die in 4 großen Räumen verteilt sind und die Möglichkeit bieten, sich in 2 verschiedene Einheiten mit unabhängigem Zugang zu unterteilen. Die Lage am Fuße der Straße ist privilegiert, da die Gegend das ganze Jahr über einen großen Zustrom ausländischer Touristen hat und auch ein Apartahotel hat. Der Ort befindet sich an der Ecke mit einer Fassade von 14 Laufmetern. Perfekt für Büros oder jede Art von Geschäft. Es hat auch 50 m<sup>2</sup> vordere Terrasse mit Blick auf die Straße. Ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit in einer der besten Gegenden von Orihuela Costa.



