



**Art der Immobilie :** Land

**Standort :** Mijas

**Schlafzimmer :** 0

**Badezimmer :** 0

**Schwimmbad :** NEIN

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 265 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2040 m<sup>2</sup>

Ausgezeichnetes nach Süden ausgerichtetes Grundstück mit spektakulärem Meerblick in der renommierten Villen-Wohngegend von Valtocado in Mijas. Das Grundstück eignet sich für eine einzelne Villa mit einer Baufläche von bis zu 265m<sup>2</sup>, ohne den Keller, über zwei Etagen, mit einer maximalen Höhe von 7m. Valtocado ist ein exklusives und etabliertes Wohngebiet von Villen mit schönen, von Bäumen gesäumten Straßen in dieser niedrigdichten Gemeinschaft. Die bestehenden Immobilien in dieser Gemeinschaft haben alle einen Wert von über 1 Million Euro. Nur eine kurze, 7-minütige Fahrt von Mijas Pueblo und allen Annehmlichkeiten entfernt, ist die Gegend von atemberaubender Natur umgeben, was für eine ruhige Umgebung sorgt. Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein Wohngrundstück für ein Villenprojekt zu erwerben. Wir übernehmen gerne das Design und den Bau der Villa für Sie. Das Grundstück verfügt über Wasser- und Stromanschlüsse.



