



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Torremuelle

Schlafzimmer : 4

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

!vistas : Meeresblicke

Hausbereich : 545 m²

Grundstücksfläche : 600 m²

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Lagerraum
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Nicht möbliert
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Gymnasium
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Möbliert
- ✓ Grill

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Solarium
- ✓ Whirlpool



Villa Horizonte ist Ihre Traumvilla mit unglaublichem Meerblick an Benalmádenas bester Strandlage.

Villa Horizonte ist das versteckte Juwel, der Traum, der Luxus und Küsteneleganz neu definiert. In privilegierter Lage, in der Nähe von Krankenhäusern, Freizeitgebieten, renommierten internationalen Schulen, dem Flughafen Malaga und auf halbem Weg zwischen der Stadt Malaga und Marbella, lädt Sie dieses spektakuläre Anwesen zu einem einzigartigen Wohnenerlebnis ein, wo der Horizont auf das Meer trifft.

AUSSERGEWÖHNLICHE GESTALTUNG UND RÄUME:

Auf drei Ebenen und einem Solarium bietet diese Villa Platz für jeden Aspekt Ihres Lebens.

Das geräumige Wohnzimmer und die offene Küche schaffen einen fließenden, offenen Raum, in dem das Leben auf die Hauptterrasse mit dem Infinity-Pool mit einer Wasserfläche von 43 m² fließt, der mit dem Meer verschmilzt. Im Poolbereich überläuft das Wasser und bildet einen Wasserfall, der in einen Innenbehälter fließt, der mit dem Kompensationstank verbunden ist, ein Reinigungssystem durch Salzchlorierung und Beleuchtung mit LED-Scheinwerfern. Der Pool bietet natürliches Licht für den Mehrzweckraum im Untergeschoss durch ein Methacrylatfenster.

Vier Schlafzimmer - alle mit eigenem Bad - bieten den perfekten Rückzugsort zum Ausruhen und Entspannen. Der zweite Wohnbereich schafft eine entspannte Atmosphäre mit Blick auf das Meer und den Pool von innen. Das Solarium, das Juwel der Krone, bietet echte 360°- Aussichten, einen Sky Pool, einen Loungebereich und eine Außenküche. Alle Räume sind über einen Aufzug der Marke THISSENKRUPP für 6 Personen und 630 kg und 4 Haltestellen verbunden.

ATEMBERAUBENDE MEERBLICKE:

Von jedem Winkel der Villa aus können Sie einen Panoramablick auf das Meer genießen. Das majestätische Mittelmeer und die fesselnde Bucht von Fuengirola erstrecken sich vor Ihnen und darüber hinaus die Sierra de Mijas und Benalmádena-Pueblo. Genießen Sie goldene Sonnenaufgänge und Sonnenuntergänge in warmen Farben, alles von Ihrem Zuhause aus.

IHR RUHESTAND AN DER KÜSTE:

Diese Villa in Benalmádena ist nicht nur ein Haus, sondern ein Lebensstil, der mit außergewöhnlichen Qualitäten gebaut wurde. Sie vereint die einzigartige Lage, eine exquisit und zeitgemäß gestaltete Architektur mit der Verwendung von Materialien führender Marken, die Energieeffizienz und Komfort priorisieren.

EINZIGARTIG AN DER COSTA DEL SOL:

Dies ist Ihre Gelegenheit, ein Stück Küstenparadies in Benalmádena direkt am Meer zu besitzen. Die Lage, die Aussichten, das Design und die Qualitäten der Villa Horizonte machen sie einzigartig. Kommen Sie und entdecken Sie das Paradies, das mit dieser Villa geschaffen wurde.

AEROTHERMISCHE HEIZUNG UND KOMFORT:

Klimatisierung mit einem Kalt-Warm-System mit Glasfaserkanälen, einem Thermostat und unabhängiger Klimakontrolle von DAIKIN. Heizung durch das UPONOR-Fußbodenheizungssystem mit Wasser. In allen Zimmern werden Thermostate installiert. Warmwassergewinnung für den Verbrauch und Fußbodenheizung durch ein AEROTHERMISCHES System, das durch Reduzierung des Energieverbrauchs des Hauses maximale Effizienz gewährleistet.

HAUSAUTOMATISIERUNG:

Installation von Hausautomatisierung mit einem renommierten System für Kontrolle und Hausautomatisierung. Das Hausautomatisierungssystem wird innerhalb des Hauses über ein Apple iPad Wi-Fi gesteuert, mit Steuerung über Vorhang-/Jalousiemotoren, Beleuchtung und Alarmintegration, bereit für die Erweiterung um andere Funktionspakete entsprechend den Kundenwünschen.

AUF EINEN BLICK:

- 4 SCHLAFZIMMER
- 4+1 BÄDER
- 536 M² BEBAUT
- 600 M² GRUNDSTÜCK
- 260 M² TERRASSEN
- ORIENTIERUNG SÜDEN / SÜDWESTEN
- PRIVATER INFINITY + SKY POOL (Jacuzzi auf dem Dach)
- 4 PARKPLÄTZE
- FITNESS- UND KINORAUM
- SAUNA-VORINSTALLATION

Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen und eine Besichtigung.

