



Art der Immobilie : Freistehende Villa

Standort : Elviria

Schlafzimmer : 8

Badezimmer : 8

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

!orientacion : Süd

!vistas : Meeresblicke

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich : 1054 m²

Grundstücksfläche : 2506 m²

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Weiße Ware

- ✓ W-lan
- ✓ Kamin
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Whirlpool

- ✓ Gymnasium
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage



Met trots presenteren wij deze prachtige villa in Elviria te koop.

Gebouwd op een perceel van 2506 m2 met een prachtig panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, kunt u op een heldere dag zelfs Gibraltar en Marokko aan de Noord-Afrikaanse kust zien liggen!

Het biedt fantastische faciliteiten, waaronder een nieuw geïnstalleerd overloopzwembad met een jacuzzi voor 10 personen, een bar aan het zwembad, een eetgedeelte buiten en ultramoderne buitenverlichting. Weelderige tuinen maken plaats voor een ruim zonneterras met weelderige bedden in Bali-stijl om in stijl van de zon te genieten.

Het interieur van dit luxe huis is ingericht volgens de allerhoogste normen, de ruime, lichte en luchtige leefruimte geeft een gevoel van koel, kalm en luxe met enkele eigenzinnige extra's, waaronder een dagbed, open haard en een bar.

Grote, comfortabele banken en satelliet-tv maken de woonruimte tot een geweldige plek om te ontspannen. Er is ook een volledig uitgeruste moderne keuken en eetkamer, een speelkamer met een pooltafel en een fitnessruimte is een bijzonder hoogtepunt van dit pand, waardoor het ideaal is voor gezinnen.

Er zijn acht slaapkamers met Versace-thema en luxe en-suite badkamers met bubbelbad, bad en douche die het uiterste aan comfort en luxe bieden. De ruime en elegante slaapkamers met eigen badkamer zijn ontworpen met het oog op verwennerij en bieden een perfecte plek om nieuwe energie op te doen en te ontspannen na een zware dag zonnebaden.

De bruisende steden Marbella, Puerto Banus en La Cala liggen op slechts een klein eindje rijden, terwijl er ook een verscheidenheid aan bars en restaurants in de buurt zijn.

Het pand wordt momenteel gerund als een succesvol bedrijf, niet alleen voor vakantieverhuur, maar ook voor prestigieuze evenementen, bruiloften en zwembadfeesten. Er is hier de perfecte gelegenheid om dit succesvolle bedrijf voort te zetten of aan te passen om te runnen als een luxe en boetiekpension of gewoon genieten als een prachtig familiehuus.

Een schitterend pand dat gezien moet worden!

