



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** La Duquesa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :**

154 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Terrasse

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage



## BESCHLAGNAHME IMMOBILIE. INVESTITIONSMÖGLICHKEIT.

Der Preis der Immobilie wurde festgesetzt, unter der Bedingung, dass der Käufer die Immobilie im besetzten Zustand erwirbt. Dieser Preis gilt nicht, falls die Immobilie zum Zeitpunkt der öffentlichen Beurkundung frei von Besetzern ist.

Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie.

Eine Innenbesichtigung ist nicht möglich.

Entdecken Sie diese beeindruckende Wohnung in der Urbanisation Coto Real, La Duquesa! Mit einer Fläche von 154 m<sup>2</sup> bietet diese Unterkunft ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, eine möblierte Küche mit Einbauschränken, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine sonnige Terrasse. Als zusätzliches Extra verfügt sie über eine entspannende Whirlpool-Badewanne und eine Klimaanlage. Außerdem ist ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum im Preis enthalten! Genießen Sie die privilegierte Umgebung dieser ruhigen Wohnanlage mit Zugangskontrolle. Nutzen Sie Annehmlichkeiten wie einen Paddle-Tennisplatz, schöne Grünflächen und mehrere Gemeinschaftspools. Und das alles nur wenige Minuten vom Strand und zahlreichen Golfplätzen entfernt! Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!

Mittelgeschoss-Wohnung, La Duquesa, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 154 m<sup>2</sup>.

Lage : Vorstadt, Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Meer, Berge, Strand, Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Rücknahme.

