



**Art der Immobilie :** Penthouse  
**Standort :** San Pedro de Alcántara  
**Schlafzimmer :** 3  
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich  
**Garten :** Gemeinschaftlich  
**!orientacion :** Ost  
**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 94 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Möbliert
- ✓ Klimaanlage

Einzigartige Gelegenheit in San Pedro Alcantara - Marbella ! Spektakuläres Duplex-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, ideal für Familien, die Ruhe und Komfort suchen. Diese unglaubliche Eigenschaft befindet sich in einer privilegierten Lage, umgeben von allen Arten von Geschäften, Restaurants, Supermärkten und nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Das Duplex-Penthouse bietet geräumige und helle Räume, die sich über zwei Etagen verteilen, mit einer modernen, voll ausgestatteten Küche und einem eleganten Wohnzimmer, das sich zu einer privaten Terrasse hin öffnet, perfekt für entspannende Momente und mit direktem Zugang zu einer großen und sonnigen Sonnenterrasse. Die Schlafzimmer sind geräumig, mit Einbauschränken ausgestattet und das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad.

Außerdem gibt es einen Tiefgaragenstellplatz und die Anlage verfügt über einen fantastischen Gemeinschaftspool, ideal für eine Abkühlung an sonnigen Tagen. Die Lage ist unschlagbar, mit der Möglichkeit, zu Fuß zum Strand und ins Zentrum von San Pedro zu gehen und angenehme Spaziergänge entlang des Boulevards zu genießen.

Dieses Penthouse-Duplex ist zweifelsohne der ideale Ort, um schöne Stunden mit der Familie zu verbringen und den Komfort eines Zuhauses mit dem Vergnügen eines wohlverdienten Urlaubs zu verbinden. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und kommen Sie und sehen Sie sich Ihr zukünftiges Zuhause an!



