



Art der Immobilie : Penthouse

Standort : Alhaurín el Grande

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 2

Schwimmbad : NEIN

!orientacion : Ost

!vistas : Bergblick

!parking : Straße

Hausbereich :

137 m²

✓ Einbauschränke

✓ Weiße Ware

✓ Lagerraum

✓ Möbliert

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Stilvolles und geräumiges Triplex-Penthouse mit beeindruckenden 140m², zentral gelegen und zu einem äußerst attraktiven Preis angeboten.

Beim Betreten des Erdgeschosses gelangen Sie in einen Flur, der zum ersten Stock führt.

Im ersten Stock befindet sich ein offener Wohnbereich, der nahtlos in eine voll ausgestattete Küche und einen großzügigen separaten Essbereich übergeht. Von der Küche aus haben Sie Zugang zu einem separaten Waschaum mit Waschmaschinen- und Trockneranschlüssen. Zusätzlich befindet sich auf dieser Etage das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken.

Im zweiten Stock befindet sich das zweite Schlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken sowie ein geräumiger Flur, der Platz für ein Büro oder eine gemütliche Lounge bietet. Diese Etage bietet auch Zugang zur weitläufigen Terrasse von 40m², auf der ausreichend Platz für eine schöne Außenküche und sogar einen Whirlpool ist, während Sie gleichzeitig einen Panoramablick genießen. Darüber hinaus führt eine Treppe auf dieser Etage zum Dachboden, der sich ideal als drittes Schlafzimmer eignet.

Diese Immobilie befindet sich im Herzen von Alhaurin el Grande, Centro, und profitiert von der Nähe zu verschiedenen Annehmlichkeiten, darunter Geschäfte, Restaurants, ein medizinisches Zentrum, Schulen und andere Einrichtungen. Darüber hinaus bietet diese Immobilie mit LPO (Lizenz zur Erstbelegung) ausgezeichnete Vermietungsmöglichkeiten.



