



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Río Real

**Schlafzimmer :** 1

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Kamin
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage

- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Terrasse

Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit in Lomas de Río Real, Marbella. Diese beeindruckende 100 m<sup>2</sup> große Wohnung, die zum Verkauf steht, verfügt über eine außergewöhnliche Aufteilung mit einem geräumigen Wohn- und Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche, 2 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Immobilie genießt eine privilegierte Lage, angrenzend an renommierte Golfplätze wie den Río Real Golf, und ist nur wenige Minuten vom Strand und dem Herzen von Marbella entfernt. Darüber hinaus verfügt sie über eine Klimaanlage und einen gemütlichen Kamin, der ein perfektes Klima das ganze Jahr über gewährleistet. Die Urbanisation bietet Gärten und einen Gemeinschaftspool, was einen idealen Raum zum Genießen der Sonne und Entspannen in exklusiver Umgebung bietet. Nutzen Sie diese einzigartige Gelegenheit, eine Immobilie in einer der angesehensten Gegenden von Marbella zu erwerben!



Erdgeschosswohnung, Río Real, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 100 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Teilweise Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kontaktieren Sie uns unter [kate@immomoment.es](mailto:kate@immomoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

