



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Benahavís

**!zona :** El Madroñal

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 850 m<sup>2</sup>

- ✓ Garten
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Wäschetrockner
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Garage
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Heizung
- ✓ W-lan
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Luxus
- ✓ Kamin
- ✓ Keller
- ✓ Terrasse
- ✓ Parken
- ✓ Waschmaschine
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Sauna
- ✓ Aufzug
- ✓ Umkleieraum

The Sky Villas ist eine neue Kollektion von sechzehn High-End-Residenzen, die südlich von El Madroñal in einem der begehrtesten Gebiete von Benahavis liegen. Diese prächtigen Häuser, die sich durch eine beeindruckende Architektur und eine sorgfältig gestaltete Innenausstattung auszeichnen, befinden sich in einer sicheren, bewachten Anlage auf dem höchsten Punkt der Urbanisation. Umgeben von Ruhe und Natur, bieten die Villen einen unvergleichlichen Panoramablick auf die Bucht von Marbella und das Mittelmeer, und das alles nur zehn Autominuten von Puerto Banus entfernt.

Die Villen sind mit fünf oder sechs Schlafzimmern ausgestattet, die sich auf drei Etagen mit einer beeindruckenden Fläche von 850 Quadratmetern erstrecken. Auf der Hauptebeine befindet sich ein offener Wohnbereich, der nahtlos in die großzügigen Terrassen und den Pool übergeht und dazu einlädt, den Lebensstil im Freien zu genießen, den Marbella bietet. Im Obergeschoss befinden sich die großzügigen Master-Suiten und der Familienbereich, während das Untergeschoss eine Fülle von hervorragend gestalteten Annehmlichkeiten beherbergt, die Ästhetik und Zweckmäßigkeit harmonisch miteinander verbinden und so ein außergewöhnliches Wohnerlebnis ermöglichen.

Die Lage, kombiniert mit modernster Qualität und Ausstattung, einem unvergleichlichen Meerblick, einem fesselnden Außenpoolbereich und sorgfältig gestalteten Designer-Annehmlichkeiten, bietet eine einzigartige und außergewöhnliche Lebensqualität.



