



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** The Golden Mile

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Westen

**!parking :**  
Gemeinschaftsparkplatz

**Hausbereich :** 112 m<sup>2</sup>

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Weiße Ware

✓ Klimaanlage

Helle und gut präsentierte, nach Westen ausgerichtete Erdgeschosswohnung mit drei Schlafzimmern im Herzen der Goldenen Meile in Marbella und in unmittelbarer Nähe zur Puente Romano sowie zu den Annehmlichkeiten und Stränden von Puerto Banús und Marbella.

Das Anwesen verfügt über insgesamt drei Schlafzimmer, jedes mit Zugang zur großen Eckterrasse, einschließlich der Hauptschlafzimmer-Suite, die ein kürzlich renoviertes, modernes Bad en suite hat, sowie reichlich Platz im Kleiderschrank. Es gibt zwei weitere Schlafzimmer, die sich ein großes Familienbadezimmer teilen, das ebenfalls kürzlich neu eingerichtet wurde.

Es gibt ein großes Wohnzimmer, das von zwei Seiten Zugang zur Terrasse hat, sowie eine separate, voll ausgestattete und moderne Küche mit allen Geräten. Es gibt auch eine separate Speisekammer und einen Hauswirtschaftsraum sowie ein Gäste-WC.

Die Terrasse ist über achtzig Quadratmeter groß und genießt vom späten Morgen bis zum frühen Abend direkte Sonne. Die Immobilie wird möbliert angeboten, wobei die Möbel optional Teil des Verkaufs sind.



