



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Standort :** Benahavís

**!zona :** Benahavís

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**!ano\_construido :** 2024

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 2 Tiefgaragen

**Hausbereich :** 239m2 m<sup>2</sup>

**!sup\_terrazas :** 130m2 m<sup>2</sup>

**!sup\_solarium :** 224m2 m<sup>2</sup>

- ✓ Parken
- ✓ 24-Stunden-Sicherheit
- ✓ Paddle-Tennis
- ✓ Geschirrspüler
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Nicht möbliert
- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Beheiztes Hallenbad
- ✓ Waschmaschine
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Gymnasium
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Garage
- ✓ Solarium
- ✓ Whirlpool
- ✓ W-lan
- ✓ Sauna
- ✓ Wäschetrockner
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Luxus
- ✓ Lagerraum
- ✓ Aufzug
- ✓ Umkleieraum
- ✓ Klimaanlage



Zum Verkauf steht ein modernes 3-Schlafzimmer-Penthouse in einer neuen, geschlossenen Wohnanlage in der Gemeinde Benahavís, zwischen Marbella und Benahavís liegt. Die Anlage im Resort-Stil besteht aus 7 Boutique-Komplexen umgeben von üppig angelegten Gärten. Sie profitiert von ihrer hervorragenden Lage. Umgeben von üppiger Natur und ähnlichen High-End der Gegend von Benahavis, leben Sie inmitten der Natur und in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Freizeiteinrichtungen und Golfplätze. Mit 320 Sonnentagen im Jahr bietet die Gegend eine Vielzahl von Outdoor-Aktivitäten, darunter Wassersport, Tennis, Reiten Bergwandern und Radfahren. Außerdem bieten die nahe gelegenen Städte San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía und Puerto Banús Zugang zu allen Annehmlichkeiten, erstklassigen Restaurants, Strandclubs, internationalen Schulen, Geschäften und Designer-Boutiquen. Das umweltfreundliche Gebäude bietet ein kühnes, zeitgenössisches Design, das von einer fesselnden Philosophie der organischen Architektur inspiriert ist, die die in voller Harmonie mit Mensch und Umwelt steht, nach dem berühmten Frank Lloyd Wright. Durch die Verwendung nachhaltiger Unter Verwendung nachhaltiger Bauweisen und umweltfreundlicher Materialien verbinden die stilvollen und modernen Wohnungen ein innovatives Design mit hochmoderner Innenausstattung und erstklassigen Annehmlichkeiten. Das Projekt strebt eine BREEAM-Zertifizierung an und unterstreicht damit sein Engagement für den Umweltschutz. Umweltschutz unterstreicht. Die Wohnanlage bietet erstklassige Annehmlichkeiten und Einrichtungen wie 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Concierge-Service,

