



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** La Cala Golf

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd-Ost

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 232 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 801 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Lagerraum
- ✓ Kamin
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Whirlpool
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Grill



Dieses von den renommierten Architekten Gonzalez & Jacobson entworfene Anwesen bietet eine perfekte Kombination aus elegantem, klassischem Design und einem modernen, offenen Konzept.

Diese prächtige Villa im herrschaftlichen Stil liegt in einer strategischen Gegend mit atemberaubendem Blick auf das La Cala Resort, die Golfplätze und das Meer. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer + WC.

Es wurde auf einem 801 m<sup>2</sup> großen Grundstück erbaut und verfügt über eine Gesamtfläche von 232 m<sup>2</sup> plus Gartenbereich und Terrassen. Es verfügt über eine große Terrasse, die das gesamte Haus umgibt, mit beeindruckendem Blick auf das Meer, den Golfplatz und die Berge und den ganzen Tag über verschiedene Bereiche mit Sonne und Schatten bietet, mit einem Ruhebereich, einem Grillplatz, einem Whirlpool und einem Infinity-Pool. Beheizt mit Sonnenkollektoren, um schöne Zeit im Freien mit Freunden und Familie zu genießen. Es besteht aus einem geräumigen Anwesen mit einem geräumigen Wohnzimmer, mit freiem Blick und Zugang zu einer verglasten Terrasse mit viel Tageslicht, Kamin und doppelter Deckenhöhe, verbunden mit einer offenen Küche im amerikanischen Stil, komplett möbliert und mit allen Geräten ausgestattet und eine Insel, und großer separater Wäschebereich.

Die 3 Schlafzimmer verfügen über elektrische Rollläden und große Einbauschränke, alle mit eigenem Bad.

Weitere Highlights dieser erstaunlichen Villa:

- Klimaanlage warm/kalt.
- Fußbodenheizung im gesamten Haus.
- Privater Doppelparkplatz im Innenbereich mit direktem Zugang zum Grundstück
- Lastenaufzug von der Garage/dem Lagerbereich zur Küche
- Zugang zum Haus über zwei Straßen.
- Große Fenster im ganzen Haus, um die Aussicht von jedem Punkt aus genießen zu können · Option zum Bau eines 4. Schlafzimmers

Werden Sie Teil eines Luxusresorts und genießen Sie die außergewöhnlichen Einrichtungen mit den Sonderkonditionen der Privilege Card. Diese Karte ist ausschließlich beim Kauf Ihrer Immobilie über unser Büro erhältlich

