



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Atalaya

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!parking :**  
Gemeinschaftsparkplatz

**Hausbereich :** 133 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 95 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Lagerraum
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Solarium
- ✓ Weiße Ware
- ✓ Klimaanlage

Dieses Reihenhaus in einer geschlossenen Wohnanlage mit makellosem, altem Grundstück und einem wunderschönen Swimmingpool ist ein erstaunlicher Fund auf dem aktuellen Markt!

Das Haus wurde mit hervorragender Qualität und viel Liebe zum Detail vollständig renoviert. Die Inneneinrichtung ist elegant und anspruchsvoll, maximiert den Platz im Inneren und verleiht jedem Raum viel Licht.

Im Erdgeschoss befindet sich die Eingangshalle, die in den Wohnbereich führt, der über eine wunderschön detaillierte und praktische offene Küche verfügt.

Im Wohnzimmer gibt es eine dezente Trennwand, die den Wohn- und Essbereich voneinander trennt, und von hier aus haben wir Zugang zur geräumigen Terrasse mit Holzdeck und Markisen.

Auf dieser Etage befindet sich auch ein Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und eine Waschmaschine und ein Trockner in einer speziell angefertigten Tischlerarbeitsfläche. Immer praktisch in einem Reihenhaus, gibt es im Erdgeschoss ein Schlafzimmer, das sich perfekt für Gäste, ältere Menschen oder als Büroraum eignet.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Zugang zur sonnigen Dachterrasse mit Wohn- und Sonnenbereichen, alle mit Blick auf den Garten- und Poolbereich.

Das Badezimmer im Obergeschoss ist sehr geräumig und verfügt über eine ebenerdige Dusche sowie eine Badewanne. Außerdem haben wir ein drittes Schlafzimmer und auf dem Treppenabsatz im Obergeschoss haben Sie Zugang zu einer hinteren Terrasse mit Abstellraum.



