

## Immo Moment 3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Torre Pacheco

Ref: CBN6552

€392.500







Art der Immobilie: Freistehende

Villa

Standort: Torre Pacheco

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 3

Schwimmhad: Privat Hausbereich: 122 m<sup>2</sup>

Grundstücksfläche: 224 m²

43 m<sup>2</sup> !sup terrazas :

!playa: 15 Km

Garten



Golf-Anwesen



Vorklimatisierung

NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN ROLDAN∏ Neubau eines Luxuskomplexes mit ein- oder zweistöckigen Doppelhaushälften in Roldan. ☐ Sie haben die Wahl zwischen Doppelhaushälften mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern auf einer Etage mit Solarium oder mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern auf zwei Etagen mit großer Terrasse. 🖺 Auf der obersten Etage, auf der Terrasse oder dem Solarium haben Sie eine Sommerküche, die es Ihnen erlaubt, alle Sonnenstunden zu genießen, jeden Tag des Jahres. [ Alle Villen haben einen privaten Garten mit Pool und Parkplatz. □ Die Villen sind in einem zeitgenössischen Stil und mit einem offenen Konzept entworfen, das eine voll ausgestattete Küche und ein Wohn- und Esszimmer umfasst. □□ Die Wohnanlage befindet sich in Roldán (Murcia), in einer bewachten und kontrollierten Anlage. Sie liegt in der Nähe des Strandes, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen und mehreren Golfplätzen. □ Die Immobilie wird den höchsten Standards entsprechen und ist ausgestattet mit: Privates Schwimmbad vorinstalliert für Heizsystem und mit Solardusche. Küche komplett möbliert und ausgestattet mit Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank, integrierter Spülmaschine und Dunstabzugshaube. Auch, zentrale Holzinsel. Beleuchtung: LED-Beleuchtung im Inneren des Hauses und im Außenbereich. ☐ Gefütterte Kleiderschränke mit Schubladen. ☐ Voll ausgestattete Bäder mit hängendem WC, Duschabtrennung, Waschtisch, Spiegel mit Licht und Regendusche. ☐ Sommerküche im Solarium. ☐ Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage. ☐ Parkplatz auf dem Grundstück. ☐ ☐ Roldan selbst ist eine traditionelle Stadt mit allen lokalen Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, einschließlich Supermärkte, Restaurants, Bars, Gesundheitsklinik, Apotheke, Polizeistation, Tankstelle, Mechaniker, Zahnärzte, Ärzte und mehr. □ Die nahegelegenen Golfplätze La Torre und Terrazas sind leicht zu erreichen, der Flughafen Corvera ist 15 Minuten entfernt und die Strände des Mar Menor nur 20 Minuten Fahrt.∏∏













