



**Art der Immobilie :** Freistehende  
Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 166 m<sup>2</sup>

**Standort :** L'alfas Del Pi

**Grundstücksfläche :** 390 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ Keller

✓ Vorklimatisierung

#### NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFTEN IN ALFAZ DEL PI

Neubau von 2 Doppelhaushälften in Alfaz del Pi.

Gelegen in einer ruhigen und friedlichen Umgebung in der Nähe des charmanten Dorfes Alfaz del Pi und mit herrlichem Blick auf die Bucht von Altea.

Villa mit 3 geräumigen Schlafzimmern, offene Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrasse, privater Garten mit dem Pool, Garage im Keller, Abstellraum.

Diese Häuser sind so konzipiert, dass sie Ihrem Lebensstil entsprechen.

Hier können Sie jeden Aspekt nach Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen gestalten. Mit unserer breiten Palette an Optionen sind die Möglichkeiten endlos. Haben Sie schon immer von einem geräumigen Keller mit einem separaten Eingang geträumt? Wir machen ihn wahr! Sie bevorzugen eine Garage, um Ihr Fahrzeug sicher unterzubringen? Auch das ist möglich! Außerdem können Sie die Materialien und die Ausstattung wählen, ein Solarium bauen und vieles mehr.

Strategisch günstig gelegen, nur 5 Minuten von der norwegischen Schule und 7 Minuten vom malerischen Strand von Albir entfernt, bieten diese modernen Häuser das Beste aus beiden Welten: Komfort und Ruhe.





VISIÓN 4  
NIVEL 1

GROUND FLOOR		PLANTA BAJA	
SUPERFICIE ÚTIL (m²)	145	SUPERFICIE ÚTIL (m²)	800
CONSTRUCCIÓN (m²)	425	TERMINAL COBERTA	425
TOTAL ÚTIL (m²)	570	TERMINAL COBERTA 2	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	570	TERMINAL COBERTA 3	375
TOTAL BAST (m²)	1140	TERMINAL COBERTA 4	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	1140	TERMINAL COBERTA 5	375
TOTAL BAST (m²)	2280	TERMINAL COBERTA 6	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	2280	TERMINAL COBERTA 7	375
TOTAL BAST (m²)	4560	TERMINAL COBERTA 8	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	4560	TERMINAL COBERTA 9	375
TOTAL BAST (m²)	9120	TERMINAL COBERTA 10	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	9120	TERMINAL COBERTA 11	375
TOTAL BAST (m²)	18240	TERMINAL COBERTA 12	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	18240	TERMINAL COBERTA 13	375



VISIÓN 4  
NIVEL 2

TOP FLOOR		PLANTA ALTA	
SUPERFICIE ÚTIL (m²)	145	SUPERFICIE ÚTIL (m²)	800
CONSTRUCCIÓN (m²)	425	TERMINAL COBERTA	425
TOTAL ÚTIL (m²)	570	TERMINAL COBERTA 2	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	570	TERMINAL COBERTA 3	375
TOTAL BAST (m²)	1140	TERMINAL COBERTA 4	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	1140	TERMINAL COBERTA 5	375
TOTAL BAST (m²)	2280	TERMINAL COBERTA 6	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	2280	TERMINAL COBERTA 7	375
TOTAL BAST (m²)	4560	TERMINAL COBERTA 8	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	4560	TERMINAL COBERTA 9	375
TOTAL BAST (m²)	9120	TERMINAL COBERTA 10	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	9120	TERMINAL COBERTA 11	375
TOTAL BAST (m²)	18240	TERMINAL COBERTA 12	375
TOTAL CONSTRUCCIÓN (m²)	18240	TERMINAL COBERTA 13	375

