



**Art der Immobilie :** Freistehende  
Villa

**Standort :** Aspe

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 140 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 400 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

#### MODERNE VILLA ZWISCHEN MEER UND BERGEN

Fantastische Neubauvilla auf einem 400 m<sup>2</sup> großen Grundstück in Aspe.

Die Villa hat eine bebaute Fläche von 140,17 m<sup>2</sup> auf einer Etage mit einer 19,20 m<sup>2</sup> großen Veranda, einer 41,50 m<sup>2</sup> großen Wohn-Ess-Küche, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Galerie und einem 27,55 m<sup>2</sup> großen Solarium.

Im Preis inbegriffen:

Geräte: Keramikfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Geschirrspüler, Kühlschrank und Waschmaschine. Klimaanlage mit Wärmepumpe, Installation + Maschine. Badezimmer mit Badezimmerschrank mit Spiegel, Bildschirm und Wasserhähnen. Küche mit weißen Möbeln und nationalem Granit. LED-Innenraum im ganzen Haus und auf der Veranda. Doppelverglasung, Innentüren und weiße Einbauschränke. Pflaster rund um das Haus und Pool und Fahrzeugparkplatz, Kies, Gras und Pflanzen. Fahrzeugtür automatische Tür und Fußgängertür. Schwimmbad. Wenn Sie eine ruhige Umgebung in der Nähe typischer spanischer Dörfer suchen, umgeben von Bergen und etwa 30 Minuten vom Meer entfernt, dann ist dies Ihr Zuhause!



