



**Art der Immobilie :** Freistehende  
Villa

**Standort :** Denia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :** 180 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 157 m<sup>2</sup>

✓ Garten

✓ Solarium

✓ Vorklimatisierung

#### MODERNES REIHENHAUS MIT GARTEN UND SOLARIUM

Private Urbanisation von Stadthäusern mit einer Fläche von 100 m<sup>2</sup> mit privatem Garten und Parkplatz.

Sie haben 2 Etagen, im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche, ein Badezimmer, Ausgang zur Terrasse und Parkplatz für 2 Autos.

Im Obergeschoss befinden sich die 3 Schlafzimmer mit 2 weiteren Bädern, eines davon en Suite und eine weitere Terrasse, die vom Hauptraum aus zugänglich ist.

Es gibt auch Zugang zu einem privaten Solarium mit herrlicher freier Aussicht.

Die Wohnanlage verfügt über gemeinsame Grünflächen, Spielplätze und einen Gemeinschaftspool.

1,5 km vom Zentrum von Denia und dem Strand entfernt, in einer ruhigen Wohngegend, in der das ganze Jahr über viele Einwohner leben.



