



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 97 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro del Pinatar

**Grundstücksfläche :** 259 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

- ✓ Garten
- ✓ Vorklimatisierung

- ✓ Golf-Anwesen

- ✓ Solarium

#### NEU GEBAUTE DOPPELHAUSHÄLFEN IN SAN PEDRO DEL PINATAR

Neubau einer Wohnanlage mit 6 Villen in San Pedro del Pinatar.

Neubau Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, mit wunderschönen privaten Swimmingpool, große Dachterrasse, Sonne geküsst vorne, Seite und hinten Terrassen und abseits der Straße parken.

Die Villen sind auf einer Ebene mit erhöhter Decke, um die Lounge / Küche, jede Villa verfügt über Wrap-around-Terrasse / Sonne Zonen im Erdgeschoss und eine große private Sonnenterrasse im ersten Stock zu genießen Stunden der Sonne, das ganze Jahr über.

3 Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer en-suite) und ein separates Familienbadezimmer... entworfen im zeitgenössischen "Öko"-Stil und mit einem offenen Konzept, bestehend aus einer Einbauküche und einem Wohn-Esszimmer, einem privaten Sommerterrassenbereich.

Die Villen sind ausgestattet mit: privatem Swimmingpool mit Außendusche, Solarium, Terrassenbereichen, voll ausgestatteter Küche und Badezimmern mit LED-Spiegeln, gefütterten Schränken mit Schubladen, Innen-/Außenbeleuchtung, installierter Klimaanlage und elektrisch betriebenen Rollläden in jedem Zimmer.

Die Anlage befindet sich in einem Wohngebiet von San Pedro del Pinatar, umgeben von Dienstleistungen, Parks, Sportanlagen, in der Nähe mehrerer Golfplätze wie Roda Golf, Lo Romero und La Serena Golf und nur 5 Minuten von den herrlichen Stränden des Mittelmeers oder des Mar Menor entfernt.

Der Flughafen Murcia/Corvera ist 30 Minuten entfernt und der Flughafen Alicante ist eine Autostunde entfernt.



