



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 156 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 173 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Vorklimatisierung

- ✓ Garten

- ✓ Solarium

#### NEU GEBaute VILLEN IN LA MATA

Einzigartige Gelegenheit, Ihr exklusives Traumhaus in La Mata, Torrevieja zu bekommen.

Perfekte Lage und herrliche Aussicht nur 70 Meter von einem der schönsten Strände der Costa Blanca.

Villen bauen über 2 Etagen, hat eine beeindruckende Dachterrasse mit herrlichem Blick.

Die Villa verfügt über 4 große Schlafzimmer - 1 im Hauptgeschoss und 3 auf der unteren Ebene, 3 Bäder - 1 im Hauptgeschoss und 2 im Erdgeschoss.

Die nach Süden ausgerichteten Villen haben einen schönen privaten Garten mit Pool und Parkplatz.

Die Villen sind im modernen Stil und Architektur entworfen.

Die Häuser sind komplett isoliert für ein optimales Raumklima. Hervorragende Isolierung hält die Hitze im Sommer und die Kälte im Winter draußen. Die Villen werden die Aufmerksamkeit auf sich ziehen, da sie die ersten in Spanien sind, die mit einem neuen nordischen Wandsystem gebaut wurden.

La Mata liegt in der Nähe der spanischen Stadt Torrevieja in der Provinz Alicante, an der Costa Blanca.

Sie ist bekannt für ihr typisch mediterranes Klima und ihre Küstenlinie. Entlang der Sandstrände gibt es Strandpromenaden mit Ferienanlagen.

Der Strand La Mata ist der längste Strand von Torrevieja und ist von Siedlungen umgeben. Er befindet sich in der Nähe des Parks Molino del Agua.

Das kleine Museum des Meeres und des Salzes beherbergt Ausstellungen über die Geschichte der Fischerei und des Salzes in der Stadt.

Im Landesinneren befindet sich der Naturpark Lagunas de La Mata-Torrevieja mit Wanderwegen und zwei salzhaltigen Lagunen, von denen eine rosa und die andere grün ist.

Der Flughafen Alicante ist 40 Minuten und der Flughafen Murcia etwa 1 Stunde entfernt.



