



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 169 m<sup>2</sup>

**Standort :** Alfas del Pi

**Grundstücksfläche :** 820 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

✓ Garten

✓ Vorklimatisierung

#### NEU GEBAUTE VILLEN IM IBIZENKISCHEN STIL IN ALFAZ DEL PI

Fantastische Neubauvillen im Ibiza-Stil in Alfas del Pi, in der Nähe der Urbanisation El Arabi. In der Nähe des Stadtzentrums von Alfas del Pi (Geschäfte, Sportzentrum, Schulen) und nur wenige Minuten von El Albir entfernt mit einfacher Anbindung.

Dies ist ein einstöckiges Haus, das in "L"-Form artikuliert ist, mit einem öffentlichen Volumen (Küche, Wohnzimmer und Esszimmer) und ein öffentliches Volumen (3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 Büro, 1 Waschküche / Hauswirtschaftsraum). Sie sind durch eine runde Halle mit gebogenem Glas verbunden, die den Nutzer beim Betreten des Hauses mit dem Blick auf einen Olivenbaum und den großen, nach Süden ausgerichteten Terrassen-/Poolbereich empfängt.

Der private Bereich hat eine größere Dachhöhe als normal und ist mit Holzbalken, Holzwänden und Küchenpaneelen verziert.

Es gibt ein massives, großes Schiebefenster, das in die Wand eingelassen ist, wenn es geschlossen ist, und das mit einem großen Pergolabereich verbunden ist, der als Puffer zwischen dem Innenraum und der Poolterrasse dient.

Das Projekt verfügt auch über einen Außenlagerraum und eine große Pergola über dem Parkplatz.

Alfas del Pi liegt zwischen Altea und Benidorm an der nördlichen Costa Blanca in Spanien.

Alfas del Pi liegt ganz in der Nähe von Albir, das für seinen schönen Sandstrand, den Playa de Racó de l'Albir, berühmt ist. Er wurde mehrmals mit dem Blauen Band der Europäischen Union ausgezeichnet.

Der Flughafen Alicante ist 45 Autominuten entfernt.



