



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Südwesten

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

129 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Terrasse
- ✓ Grill

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Kamin
- ✓ Nicht möbliert

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Aufzug
- ✓ Klimaanlage



Wohnen Sie in einer exklusiven Umgebung und genießen Sie die Ruhe und Schönheit von Mijas!

Dieses prächtige Apartment befindet sich in einer ruhigen und prestigeträchtigen Gegend mit spektakulärem Blick auf die Küste, die Landschaft, den Garten und das Meer. Das Anwesen verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Toilette und eine Terrasse.

Das nach hohen Standards gebaute Apartment verfügt über eine Warm-/Kaltklimaanlage, einen Kamin im Wohnzimmer und Doppelverglasung, um maximalen Komfort zu gewährleisten. Die mit einem Grill ausgestattete Terrasse ist ideal, um die Natur mit Panoramablick auf das Meer zu genießen.

Der umzäunte Komplex, in dem es sich befindet, verfügt über Gemeinschaftsparkplätze für Gäste. Darüber hinaus verfügt es über ein Zugangssystem mit Videoanruf und Sicherheitskameras, das seinen Bewohnern eine sichere und exklusive Umgebung bietet. Die öffentlichen Bereiche sind wunderschön angelegt und verfügen über Springbrunnen, Wasserfälle und Wasserwege.

Den Bewohnern stehen vier Gemeinschaftspools und ein Fitnesscenter zur Verfügung, was diese Immobilie ideal für Familien und diejenigen macht, die einen aktiven Lebensstil führen. Durch die Südausrichtung der Wohnung können Sie den ganzen Tag über das natürliche Licht optimal nutzen.

Die Lage ist unschlagbar, mit einfachem Zugang zu Tennisplätzen, Golfplätzen, dem Strand und einer Vielzahl von Dienstleistungen. Diese Immobilie ist eine hervorragende Gelegenheit, eine hochwertige Residenz in einer äußerst begehrten Gegend zu erwerben.

Mittelgeschoss-Wohnung, Calahonda, Costa del Sol.  
2 Schlafzimmer, 2.5 Badezimmer, Gebaut 129 m<sup>2</sup>, Terrasse 49 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Südwest.

Zustand : Ausgezeichnet, Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : A/C Warm, Kamin.

Aussicht : Meer, Land, Panoramisch, Garten, Straße.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, Marmorfußboden, Grill, Doppelverglasung.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Nicht Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Gemeinschaftlich.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Notverkauf, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus.

