



**Art der Immobilie :** Stadthaus

**Standort :** Artola

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Straße

**Hausbereich :** 171 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 44 m<sup>2</sup>

- ✓ In Strandnähe
  - ✓ Einbauschränke
  - ✓ Kamin
- [Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

- ✓ In der Nähe des Golfplatzes
  - ✓ Golf-Anwesen
  - ✓ Satellitenschüssel
- [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Allzweckraum

+34 951 550 565

✓ Terrasse

✓ Klimaanlage

Fantastisches Stadthaus in Marbella, in einer ruhigen und privilegierten Gegend, nur wenige Minuten vom Yachthafen Cabopino und dem Strand entfernt. Das Haus ist auf 3 Etagen verteilt, wobei das Erdgeschoss in einen Flur, 2 Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Veranda aufgeteilt ist. Die erste Etage besteht aus einer Eingangshalle, einer Küche mit Hauswirtschaftsraum, einem großen Wohnzimmer und einer Terrasse. Im Obergeschoss befinden sich Flur, Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eine große Terrasse mit freiem Blick auf das Meer. Darüber hinaus verfügt das Haus über einen Garten zur privaten Nutzung von ca. 50 qm. Dieses hochwertige Haus liegt nur zehn Minuten vom Zentrum von Marbella und nur etwa dreißig Minuten vom internationalen Flughafen Malaga entfernt, in der Nähe von Geschäften, Restaurants, Freizeitbereichen, Schulen, Apotheken usw.





