



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Hausbereich :**

87 m<sup>2</sup>

**Standort :** Santa Pola

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

✓ Gymnasium

✓ Aufzug

✓ Vorklimatisierung

#### NEU GEBAUTE WOHNANLAGE IN SANTA POLA

Neubau einer modernen, bewachten Wohnanlage, bestehend aus Wohnungen und Penthäusern mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern und 2 kompletten Bädern. Der Komplex besteht aus 4 Treppenhäusern mit großzügigen, landschaftlich gestalteten Gemeinschaftsbereichen, einschließlich Schwimmbad, Entspannungsbereich und Fitnessraum.

Alle Wohnungen wurden sorgfältig entworfen, um Ihnen ein außergewöhnliches Wohnerlebnis zu bieten, mit hochwertigen Ausstattungen und einem modernen Stil. Genießen Sie die großzügigen Terrassen, auf denen Sie sich entspannen, im Freien essen und die spektakulärsten Sonnenuntergänge beobachten können.

Die Lage ist einfach unschlagbar: in der Nähe des Zentrums von Santa Pola und des Palmenhains und nur wenige Minuten von der Promenade entfernt, finden Sie eine große Auswahl an Restaurants, Bars und Supermärkten. Hervorragende Anbindung an die Nationalstraße 332, die die gesamte südliche Costa Blanca miteinander verbindet, und an den Flughafen in nur 15 Minuten.





PLANTA BAJA / ESCALERA 2  
VIVIENDA 3

SUPERFICIE ÚTILES		SUPERFICIE CONSTRUIDAS	
Vestíbulo	7,14	Cuadra	81,00
Salón-comedor-cocina	25,67	Alberca	5,90
Dormitorio 1	12,26		
Baño 1	3,88		
Dormitorio 2	9,96		
Baño 2	3,87		
Dormitorio 3	9,74		
Terraza	5,29		
<b>TOTAL</b>	<b>78,99</b>		<b>86,90</b>

Las superficies útiles se han calculado considerando los estándares promulgados en España y teniendo en cuenta las características técnicas del proyecto de construcción.

