



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Altea

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**!vistas :** Meeresblicke

**Hausbereich :** 560 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 841 m<sup>2</sup>

✓ Klimaanlage

#### NEU GEBAUTE SCHLÜSSELFERTIGE VILLA IN ALTEA HILLS

Die Villa befindet sich in einem privilegierten Ort - einer elitären und gesicherten Urbanisation namens Altea Hills, wo sich die besten Villen der Costa Blanca befinden. Hier können Sie die ganze Ruhe und Beschaulichkeit dieses wunderschönen Ortes in Spanien genießen.

Das Haus befindet sich im oberen Teil des Grundstücks, von wo aus man den besten Blick auf das Mittelmeer und Altea hat. Der untere Teil des Grundstücks ist mit Vegetation bedeckt, was die Gesamtansicht verbessert, die Reichweite vergrößert und die Verbindung mit dem Meer und der Bergnatur herstellt.

Die Villa hat 4 Etagen. Wenn man das Haus betritt, gelangt man in die Garage, von der aus man in die erste Etage mit 3 Schlafzimmern gelangt, die alle über ein eigenes Bad verfügen. Darunter befinden sich die Küche, das Esszimmer und das Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit einem "Infinity"-Swimmingpool. Im Erdgeschoss befindet sich ein großer Raum, der je nach Wunsch des Kunden sowohl als Fitnessraum als auch als Ruhezone mit Sauna und Billard genutzt werden kann.

Alle Zimmer der Villa sind zum Meer hin ausgerichtet und bieten einen außergewöhnlichen Blick auf das Meer und werden von der Sonne durchflutet.

Die unberührte Natur und die hochwertigen Materialien, die bei der Errichtung dieses Hauses verwendet wurden, machen die Villa zu einem idealen Ort zum Leben.

Altea Hills ist weltweit bekannt als eine der luxuriösesten Gemeinden an der Costa Blanca. Neben einem 24/7-Sicherheitsdienst bietet sie immer blühende Gemeinschaftsgärten mit verschiedenen Erholungszonen, ein Restaurant, einen Tennisclub und ein 5-Sterne-Spa-Hotel mit Wellnesseinrichtungen.

Altea ist eines der charmantesten Dörfer an der Costa Blanca. Es trägt auch den offiziellen Titel Kulturhauptstadt der Valencianischen Gemeinschaft.

Altea verfügt über eine mehr als 8 km lange Küste, an der sich Steilküsten und kleine Buchten mit flachen Strandabschnitten abwechseln.

Info@ImmoMoment.es ist 50 Autominuten und der Flughafen von Altea nur 10 Minuten entfernt.







