



**Art der Immobilie :** Freistehende  
Villa

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :** 567 m<sup>2</sup>

**Standort :** Nueva Andalucía

**Grundstücksfläche :** 1146 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 5

Exquisite Villa mit 6 Schlafzimmern im Herzen von Nueva Andaluca, bekannt als das Marbella Golf Valley. Es ist eine Oase des Luxus, am Ende einer ruhigen Sackgasse gelegen.

Mit 567 m<sup>2</sup> wunderschön gestalteter Wohnfläche auf einem 1146 m<sup>2</sup> großen Grundstück verfügt diese Villa über hohe Decken und große Fenster, durch die natürliches Licht in jeden Winkel fällt. Die Innenausstattung besteht aus exklusiven Materialien und Möbeln im andalusischen Stil, die Eleganz und Komfort nahtlos miteinander verbinden. Mit der Hausautomatisierung können Sie mühelos verschiedene Aspekte Ihres Lebensumfelds steuern, von der Beleuchtung und Temperatur bis hin zu Unterhaltungssystemen und Sicherheit.

Die Erhabenheit des Hauses geht über das Innere hinaus, mit einem beheizten Pool und einem großzügigen Whirlpool, der zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas einlädt. Treten Sie nach draußen in den bezaubernden tropischen Garten, wo üppige Vegetation Ihre Sinne umarmt und eine Oase der natürlichen Schönheit und Abgeschiedenheit bietet. Der Essbereich im Freien, der elegant bis zu 12 Gäste beherbergt, lädt zu unvergesslichen Momenten kulinarischer Genüsse ein, während die voll ausgestattete Außenküche für eine reibungslose Unterhaltung sorgt.

Das Wohnzimmer, eine Oase der Ruhe, geht nahtlos in einen gemütlichen Fernsehbereich, einen geräumigen Essbereich und eine bezaubernde Lounge über, die sich zum bezaubernden Garten hin öffnet. Die voll ausgestattete Küche, die wie ein rautenförmiges Meisterwerk gestaltet ist, bildet das Herzstück der Villa. Der Esstisch, ein Kunstwerk für sich, unterstreicht die Besonderheit der Villa und bietet einen außergewöhnlichen Rahmen für denkwürdige Zusammenkünfte. Ein komplett renoviertes Haus mit professionellen Sicherheitssystemen wie Kameras, Alarmanlagen und USV-Aktivierung.

Durch die günstige Lage ist die Villa nur wenige Minuten von Annehmlichkeiten wie Apotheken, Lebensmittelgeschäften und dem Yachthafen von Puerto Banús entfernt. Tauchen Sie ein in den luxuriösen Lebensstil von Marbella und genießen Sie einen atemberaubenden Blick von der Hauptterrasse. Entfliehen Sie in die Villa Diamond, wo Luxus und Exklusivität harmonisch miteinander verschmelzen und ein unvergleichliches Wohnleben in Marbellas begehrtester Nachbarschaft bieten.



