



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Calahonda

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 5

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Meeresblicke

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 467 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 500 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage

- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Lagerraum
- ✓ Möbliert

Wunderschöne Villa mit fünf Schlafzimmern in einer gesuchten Lage von Calahonda, Mijas Costa, nur wenige Gehminuten von allen lokalen Geschäften, Bars, Restaurants, Annehmlichkeiten und dem Strand entfernt! Das Anwesen ist nach Süden ausgerichtet und besteht aus einem offenen Wohn- und Essbereich mit Glasschiebetüren, die zum privaten Garten und Terrassenbereich mit Schwimmbad führen; voll ausgestattete offene Küche mit AEG und Whirlpool-Geräten; Waschraum; Gästeschlafzimmer; und eine Gästetoilette auf der Eingangsebene. Die erste Etage verfügt über die Master-Suite mit privater Terrasse, zu Fuß in Garderobe und Doppelbad; zwei Gästezimmer; Gästebad; und zusätzliche Gästesuite. Die untere Ebene der Immobilie verfügt über eine große Garage, die als Heimtheater, Fitnessraum, Billardraum, Bar, etc. verwendet werden könnte. Auf dieser Ebene gibt es auch einen vorinstallierten SPA-Bereich, mit arabischem Hammam, Dusche, WC und Ruhebereich. Zu den weiteren Annehmlichkeiten gehören heiße und kalte Klimaanlage, Fußbodenheizung in den Fledermaus, Einbauschränke und Solar-Wasser-Heizungen.



