



Art der Immobilie : Wohnung

Standort : Marbella

Schlafzimmer : 2

Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich

Garten : Gemeinschaftlich

!orientacion : Süd

!parking : Geschlossene Garage

Hausbereich :

106 m²

- | | | |
|-------------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ In der Nähe des Golfplatzes | ✓ In der Nähe des Meeres | ✓ W-lan |
| ✓ Behindertengerechter Zugang | ✓ Einbauschränke | ✓ Golf-Anwesen |
| ✓ In Gehweite zum Strand | ✓ Alarmsystem | ✓ Satellitenschüssel |
| ✓ Aufzug | ✓ Allzweckraum | ✓ Terrasse |
| ✓ Weiße Ware | ✓ Nicht möbliert | ✓ Klimaanlage |

ZU VERKAUFEN: SCHÖNES UND GROßZÜGIGES APARTMENT IN STRANDNÄHE. LAS CHAPAS, MARBELLA.

Diese Immobilie ist eine ideale Investition, geeignet sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferienvermietungen.

Gelegen in einer ruhigen und sicheren Anlage im Wohngebiet Las Chapas in Marbella, befindet sich dieses helle und geräumige Eckapartment im ersten Stock, erreichbar per Aufzug.

Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, bietet das Apartment auf 100 Quadratmetern gut aufgeteilte Räume, darunter 2 großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken; das Hauptschlafzimmer mit einem eigenen Bad und das zweite mit einer Dusche.

Es verfügt über ein großes Wohn- und Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer Terrasse in Süd-Südwestlage. Die Küche ist voll ausgestattet und verfügt über einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Zur Immobilie gehören 2 Tiefgaragenplätze im gleichen Gebäude. Die abgeschlossene Wohnanlage bietet Sicherheit mit Kameras, einen großen Pool sowie gepflegte Garten- und Erholungsbereiche.

Die Immobilie ist in einer sehr günstiger Lage in der Nähe von Supermärkten, Restaurants, Apotheken, Bushaltestellen und mehr, nur 10 Minuten vom Zentrum von Marbella entfernt.



