



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Alhaurín el Grande

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 4

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Norden

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Geschlossene Garage

**Hausbereich :** 228 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 4400 m<sup>2</sup>

✓ Einbauschränke

✓ Terrasse

✓ Lagerraum

✓ Nicht möbliert

✓ Kamin

✓ Klimaanlage

Eine sehr , sehr schöne freistehende Villa mit 6 Schlafzimmern und 2 separaten Häusern, jedes mit eigenem Pool und separaten Eingängen, ideal für das Zusammenleben von 2 Familien, da beide Familien ihre Privatsphäre haben und ausreichend Parkmöglichkeiten ,Die finca wurde im Jahr 2004 gebaut und kürzlich renoviert.Die Finca befindet sich in einer ruhigen Gegend mit schöner Aussicht von beiden Anwesen und gutem Anfahrtsweg . Nur eine kurze Fahrt von der Stadt Alhaurin El Grande entfernt. Mit dem zusätzlichen Vorteil die ganze finca ist ausgestattet mit Zentralheizung und Klimaanlage mit Warm-Kalt .

Im Erdgeschoss ermöglicht ein elektrisches Tor ,den Zugang zum überdachten Parkplatz und dem Poolbereich ,sowie einer sonnigen überdachten Terrasse . Das erste haus ist ausgestattet mit : Einer Küche , 2 Badezimmer eines mit Dusche , das andere mit Badewanne ,einem großen, hellen Wohnzimmer mit Holzkamin ,mit Zugang zu der 50 m<sup>2</sup> großen Terrasse . 3 Schlafzimmer mit Einbauschränken.

Im unteren Bereich befindet sich ein völlig separates Haus, ebenfalls mit elektrischem Tor sowie einer großen Garage/Abstellraum. Im Inneren des Hauses finden wir , eine Küche mit Vorratskammer , ein großes Wohnzimmer mit Zugang zur überdachter Terrasse , die Sie zum Poolbereich führt, 3 Doppelzimmer, alle mit Einbauschränken und 2 Badezimmern.

Draußen gibt es bei beiden Anwesen einen pflegeleichten Garten mit vielen Obstbäume. Beide Anwesen verfügen über Stadtwasser.

Info: [info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es) , mit all ihren lokalen Einrichtungen wie Geschäften, Schulen, vielen Restaurants und Bars ist nur 10 Minuten mit dem auto entfernt ,Malaga Flughafen 20 Minuten . [www.immomoment.es](http://www.immomoment.es) +34 951 550 565



