



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** La Duquesa

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Nordost

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** 1 Tiefgarage

**Hausbereich :**

93 m<sup>2</sup>

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ Behindertengerechter Zugang
- ✓ Lagerraum
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Beheizter Pool
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Satellitenschüssel
- ✓ Weiße Ware
- ✓ In der Nähe von Golf
- ✓ Golf-Anwesen
- ✓ Aufzug
- ✓ Teilmöbliert

Stell dir vor, du trittst in eine bezaubernde 2-Zimmer-Immobilie ein, die zwei Terrassen bietet, von denen eine einen Blick auf den glitzernden Swimmingpool bietet. Dieses schöne Zuhause wurde vollständig renoviert und strahlt eine frische und moderne Ausstrahlung aus. Beim Betreten wirst du von der Wärme eines Kamins begrüßt, der eine gemütliche Atmosphäre im Wohnbereich schafft.

Die Immobilie befindet sich in fußläufiger Entfernung zum Hafen und bietet sowohl Bequemlichkeit als auch Ruhe. Egal, ob du einen gemütlichen Spaziergang entlang der Uferpromenade machen oder die lebhaften örtlichen Annehmlichkeiten erkunden möchtest, alles ist bequem erreichbar.

Die Immobilie ist durchdacht gestaltet, um Komfort und Funktionalität zu maximieren. Einbauschränke bieten ausreichend Stauraum für deine Sachen, während ein dedizierter Parkplatz für stressfreies Parken sorgt. Darüber hinaus bieten ein Lagerraum und ein separater Bereich für Brennholz praktische Lösungen für die Organisation.

Beide Terrassen bieten einladende Bereiche zum Entspannen und Genießen, wobei eine einen malerischen Blick auf den Poolbereich bietet. Ob du lieber die Sonne genießt oder im Freien mit Freunden und Familie dinierst, diese Außenbereiche sind perfekt, um den mediterranen Lebensstil zu erleben.

Zusammenfassend bietet diese reizvolle 2-Zimmer-Immobilie die perfekte Mischung aus Stil, Bequemlichkeit und Komfort. Mit ihren renovierten Innenräumen, begehrten Annehmlichkeiten und der erstklassigen Lage in der Nähe des Hafens bietet sie eine ideale Gelegenheit für ein charmantes Wohngefühl an einem begehrten Küstenziel.



