



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Garten :** Gemeinschaftlich

**!orientacion :** Westen

**!vistas :** Bergblick

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 142 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Golfplatzes

✓ Lagerraum

✓ Terrasse

✓ Beheizter Pool

✓ Kamin

✓ Weiße Ware

✓ Einbauschränke

✓ Aufzug

✓ Klimaanlage

Las Alamandas ist ein verstecktes Juwel! Es liegt im GolfTal von Nueva Andalucía zwischen Los Naranjos Golf und Las Brisas Golf. Es handelt sich um eine äußerst begehrte und gefragte Urbanisation. Diese klassische Anlage verfügt über gepflegte subtropische Gärten und drei Swimmingpools. Darüber hinaus gibt es einen Fitnessraum und eine Sauna. Wir würden sagen, dass die Sicherheit hier eine der besten Eigenschaften ist. Es gibt einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst mit Videoüberwachung und Infrarot-Alarmanlagen. Die Anlage besteht aus 19 Wohnblocks. In jedem Block gibt es 5 Wohnungen: 2 im Erdgeschoss, 2 im ersten Stock und ein Duplex-Penthouse in der obersten Etage.

Diese Wohnung ist nach Westen ausgerichtet und liegt abseits der Straße, sehr schön und ruhig, aber mit herrlichem Blick auf den Garten und den Poolbereich. Es ist ein Zwei-Schlafzimmer-Einheit, über eine Etage mit geräumiger Terrasse mit Zugang sowohl von Wohnzimmer und Schlafzimmer gebaut.

Diese Einheit ist im ursprünglichen Zustand, aber sehr gut gepflegt.

Es kommt mit 1 Garagenplatz und 1 Lagerung.



