



**Art der Immobilie :** Penthouse

**Schwimmbad :** NEIN

**Hausbereich :**

73 m<sup>2</sup>

**Standort :** Fuengirola

**!orientacion :** Ost

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

- ✓ In Strandnähe
- ✓ Einbauschränke
- ✓ Weiße Ware

- ✓ In der Nähe des Meeres
- ✓ In Gehweite zum Strand
- ✓ Möbliert

- ✓ W-lan
- ✓ Terrasse
- ✓ Klimaanlage



Renovierte Wohnung mit Touristenlizenz in Fuengirola zu verkaufen

Einzigartige Gelegenheit in Fuengirola! Wir präsentieren diese frisch renovierte Wohnung mit gültiger Touristenlizenz. Sie befindet sich im fünften und obersten Stock eines Gebäudes ohne Aufzug (mit Plänen der Gemeinde, einen zu installieren). Diese schöne Wohnung bietet Komfort und Stil in einer hellen und modernen Umgebung.

Hauptmerkmale:

3 helle Schlafzimmer: Alle Schlafzimmer sind mit geräumigen Einbauschränken ausgestattet und bieten großzügigen Stauraum und viel natürliches Licht.

Geräumiges Wohn-Esszimmer: Ein gemütlicher und offener Raum, ideal zum Entspannen und um Freunde und Familie zu unterhalten. Das Wohn-Esszimmer ist das Herzstück des Hauses und bietet eine warme und komfortable Atmosphäre.

Voll ausgestattete Küche: Die Küche ist in das Wohn-Esszimmer integriert und verfügt über moderne, hochwertige Geräte und viel Stauraum. Perfekt für alle, die gerne kochen und gastronomisch tätig sind.

Komplettes Badezimmer mit Dusche: Ein modernes und funktionelles Badezimmer mit stilvollem Design, das über eine geräumige Dusche und alle notwendigen Elemente für den täglichen Komfort verfügt.

Terrasse: Genießen Sie die frische Luft und den unverbauten Blick von der privaten Terrasse, ein perfekter Ort zum Entspannen, Lesen oder um eine Mahlzeit im Freien zu genießen.

Zusätzliche Informationen:

Ideale Lage: Direkt an der dritten Strandlinie gelegen, nur 500 Meter vom Strand entfernt. Genießen Sie die Sonne und das Meer nur ein paar Schritte von Ihrem Haus entfernt.

Verkehrsanbindung: Der Renfe-Bahnhof ist nur 400 Meter entfernt und bietet eine gute Anbindung an andere nahe gelegene Gebiete und Städte.

Ruhige und verkehrsgünstige Lage: Diese Wohnung befindet sich in einer ruhigen und verkehrsgünstigen Gegend von Fuengirola, in der Nähe von Geschäften, Restaurants und anderen Einrichtungen.

Diese Wohnung ist eine ausgezeichnete Investition sowohl für den Eigengebrauch als auch für die Ferienvermietung, dank ihrer gültigen Lizenz und ihrer privilegierten Lage in der Nähe des Strandes und der öffentlichen Verkehrsmittel. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, eine Wohnung zu erwerben, die Stil, Komfort und eine unschlagbare Lage vereint.

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren.

