



**Art der Immobilie :** Freistehende Villa

**Standort :** Nueva Andalucía

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**!orientacion :** Süd

**!vistas :** Blick auf den Pool

**!parking :** Offener Privatparkplatz

**Hausbereich :** 336 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 637 m<sup>2</sup>

✓ In der Nähe des Meeres

✓ Kamin

✓ Solarium

✓ Klimaanlage

✓ Beheizter Pool

✓ Alarmsystem

✓ Weiße Ware

✓ Grill

✓ Einbauschränke

✓ Sauna

✓ Whirlpool

Entdecken Sie diese außergewöhnliche Villa in Marbella. Es liegt nahe dem Eingang des weltberühmten Puerto Banús und bietet die Nähe zu all seinen Annehmlichkeiten und gleichzeitig einen ruhigen und privaten Rückzugsort.

Diese Vintage-Villa hat einen einzigartigen „Miami Beach“-Stil und ist somit perfekt, um eine schöne Zeit mit Freunden oder der Familie zu genießen. Mit seinen vier Doppelzimmern, darunter zwei mit eigenem Bad, bietet es bequemen Platz für bis zu acht Gäste. Was dieses Haus über seinen faszinierenden Stil hinaus auszeichnet, ist das Zusammenspiel seiner verschiedenen Ebenen. Das geräumige Wohnzimmer verfügt über eine schöne runde Bar und große Glasfenster durchfluten den Raum mit natürlichem Licht und verbinden den Außenbereich nahtlos mit dem Innenbereich. Sie können sich an der Tischtennisplatte vergnügen, sich im beheizten Schwimmbad, im Whirlpool oder im Solarium vergnügen, während auf der gegenüberliegenden Seite eine Sauna und ein zweiter Garten mit Grill auf Sie warten. Die voll ausgestattete Küche umfasst sowohl eine Waschmaschine als auch einen Trockner. Im ersten Stock finden Sie drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, während der zweite Stock der Master-Suite gewidmet ist. Für zusätzliche Sicherheit ist das Haus mit einer Alarmanlage ausgestattet und bietet zwei Safes.



